



Frau Landtagspräsidentin
Verena Dunst
Landhaus / Europaplatz 1
7000 Eisenstadt

Eisenstadt, 21. Juni 2023

Sehr geehrte Frau Landtagspräsidentin!

Die von Frau Landtagsabgeordneter KO Mag.^a Regina Petrik an mich gerichtete schriftliche Anfrage vom 9. Mai 2023, Zahl 22 – 1437, betreffend „Interkommunalem Businesspark im Bezirk Neusiedl am See“ beantworte ich schriftlich wie folgt:

- 1. Welche Gemeinden haben bislang signalisiert, sich an einem interkommunalen Businesspark der Wirtschaftsagentur Burgenland (bzw. ihrer Tochterunternehmen) im Bezirk Neusiedl am See beteiligen zu wollen?**
- 2. Wie hoch sind die finanziellen Mittel, die über den Weg der Wirtschaftsagentur Burgenland und ihrer Tochterunternehmen seitens des Landes in das Projekt Businesspark Nickelsdorf eingebracht werden?**
- 3. Welche Risiken tragen Gemeinden, die sich an einem interkommunalen Businesspark der Wirtschaftsagentur Burgenland (bzw. ihrer Tochterunternehmen) beteiligen?“**

zu den Fragen 1 bis 3:

Bislang hat die Wirtschaftsagentur Burgenland als selbständiger Rechtsträger zu diesem Thema zwei Informationsveranstaltungen mit allen Gemeinden des Bezirks Neusiedl am See abgehalten und mehrere Gemeinderatssitzungen zwecks Beantwortung etwaiger Fragen besucht. Von welchen Gemeinderäten künftig die notwendigen Grundsatzbeschlüsse gefasst werden, kann naturgemäß nicht beantwortet werden.

Die in das Projekt einzubringenden finanziellen Mittel dienen im Wesentlichen dem Grundstücksankauf sowie der infrastrukturellen Ausstattung des gesamten Areals. Diese Investitionen werden erst nach einer rechtskräftigen Widmung in Bauland Betriebsgebiet und nach effektiver Kenntnis der Infrastrukturkosten vollzogen.

Auf Basis eines positiven Businessplans wird das Investment durch die Businesspark Nickelsdorf GmbH als selbständigem Rechtsträger getragen. Eine diesbezügliche Finanzierung wird zu 70% durch das Land Burgenland und zu 30% durch die beteiligten Gemeinden behaftet. Die Refinanzierung der Investition erfolgt über den Verkauf der Grundstücke sowie über die Kommunalsteuermehreinnahmen durch die angesiedelten Betriebe.

Ein etwaiges finanzielles Risiko der Gemeinden beschränkt sich auf die Höhe des anteilig eingebrachten Stammkapitals in die Businesspark Nickelsdorf GmbH sowie der anteiligen Haftungsübernahme.

Mit freundlichen Grüßen

Landeshauptmann Mag. Hans Peter Doskozil



7000 Eisenstadt, Europaplatz 1 – Landhaus
Telefon +43 2682 600-2200, zum Ortstarif 057 600-2200
Fax +43 2682 600-2900, E-Mail hans-peter.doskozil@bgld.gv.at
Datenschutz: <https://www.burgenland.at/datenschutz>